

6. Sayfadaki 1664440 İlanın devamı

132	42250100773	Ömeranlı / Hürriyet	281	4	425,96	425,96	KONUT ALANI	80.000,00	16.000,00	17.08.2022	210:40
133	42250104916	Ömeranlı/ Camikebir	361	194	7.911,14	7.911,14	KONUT ALANI	330.000,00	66.000,00	17.08.2022	210:50
134	42250111599	Ömeranlı/ Camikebir	1061	6	3.000,00	3.000,00	KONUT ALANI	125.000,00	25.000,00	17.08.2022	211:00
135	42250111601	Ömeranlı/ Camikebir	1061	4	4.654,18	4.654,18	KONUT ALANI	200.000,00	40.000,00	17.08.2022	211:10
136	42250111598	Ömeranlı/ Camikebir	1061	7	4.025,62	4.025,62	KONUT ALANI	170.000,00	34.000,00	17.08.2022	211:20
137	42250111600	Ömeranlı/ Camikebir	1061	5	3.000,00	3.000,00	KONUT ALANI	125.000,00	25.000,00	17.08.2022	211:30
138	42250111597	Ömeranlı/ Camikebir	1062	3	3.500,00	3.500,00	KONUT ALANI	150.000,00	30.000,00	17.08.2022	211:40
139	42250111596	Ömeranlı/ Camikebir	1062	2	3.512,08	3.512,08	KONUT ALANI	150.000,00	30.000,00	17.08.2022	211:50
140	42250111595	Ömeranlı/ Camikebir	1063	5	2.663,74	2.663,74	KONUT ALANI	110.000,00	22.000,00	17.08.2022	212:00
141	42250104996	Ömeranlı/ Camikebir	545	7	7.939,97	7.939,97	KONUT ALANI	330.000,00	66.000,00	17.08.2022	214:00
142	42250104888	Ömeranlı/ Camikebir	340	39	881,19	881,19	KONUT ALANI	38.000,00	7.600,00	17.08.2022	214:10
143	42250111593	Ömeranlı/ Camikebir	1062	4	2.600,00	2.600,00	KONUT ALANI	110.000,00	22.000,00	17.08.2022	214:20
144	42250100992	Ömeranlı/ Yenimahalle	169	4	236,97	236,97	KONUT ALANI	45.000,00	9.000,00	17.08.2022	214:30
145	42250104918	Ömeranlı/ kırklar	361	207	309,48	309,48	KONUT ALANI	32.000,00	6.400,00	17.08.2022	214:40
146	42250101056	Ömeranlı/ Yenimahalle	202	1	890,11	890,11	KONUT ALANI	109.000,00	21.800,00	17.08.2022	214:50
147	42250103900	Kemaliye	145	36	196,40	196,40	KONUT ALANI	70.000,00	14.000,00	17.08.2022	215:00

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ

MAHALLE	MEVKİİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	KİRA SÜRESİ (YIL)	KİRAYA VERİLECEK ALAN VE KİRALAMA AMACI	Yıllık Kira Bedeli
Kozanlı	Çengel	273	98	100.202,59	5 YIL	57.921,00 m2 / Maden Depo Alanı	35000

- Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satışı, hıızalarında gösterilen gün ve saatte, Kulu Kaymakamlığı Toplantı Odasında dosyalarında mevcut şartname gereğince yapılacaktır. (Camikebir Mahallesi Atatürk Caddesi Hükümet Konağı Kat :2 Kulu Millî Emlak Şefliği 42770 Kulu/Konya)
- Teklifler posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilir. Posta ile gönderilen tekliflerin ilanda belirtilen ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır.
- Postayla gönderilen teklifler son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir. Postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
- Satışı yapılan taşınmazlar K.D.V den satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satışı yapılan taşınmazlar 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır. Kiralama ve Taşınır satış ihalesi sonucu oluşacak ihale bedeli üzerinden K.D.V. , Karar Pulu, Damga Vergisi alınacaktır.
- Satışı yapılan taşınmazların İhale bedeli defaten ödenebileceği gibi, ihale bedeli peşin ödenmesi halinde %20 indirim uygulanır. ihale bedelinin 5.000,00.-TL' yi aşması halinde, talep üzerine bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısmı yıllık kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, taksitler halinde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilecektir.
- Şartname ve ekleri İdaremizde bedelsiz olarak görülebilir.
- İhaleye katılabilmek için isteklilerin;
 - Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,
 - Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
 - Geçici teminata ait belge ile birlikte TC kimlik numarası bulunan Kimlik Belgesinin aslı ve fotokopisi (Geçici teminatların banka teminat mektubuyla verilmesi halinde, Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)
 - Özel Hukuk Tüzel kişilerinde 2022 yılı vizeli ticaret odası veya meslek odası sicil kaydı ve ihaleye katılacak kişi için düzenlenmiş noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküsü,
 - Gerçek şahıslar adına vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletnamelerinin aslı ile birlikte Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekir.
- İşgalli veya hisseli taşınmazlardan doğacak her türlü ihtilaflar alıcısına ait olup, Satışın herhangi bir aşamasında imar değişikliği sonucu doğacak hukuki sorumluluk alıcıya aittir. Kurumumuzun herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
- Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.
- Gecici Teminatlar Kulu Ziraat bankası Kulu Malmüdürlüğü IBAN :TR77 0001 0005 1000 0010 0056 11 numaralı hesaba yatırılacaktır.

İLAN OLUNUR.

KULU KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ TARAFINDAN 2886 SAYILI KANUNUN 45. NCİ MADDESİNE GÖRE SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

KULU SAN HİSSELERİ DEĞERİNDE ALINIR - SATILIR 0535 377 05 05